

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.04.2021 № 1459

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:25:0040111:1018, расположенного в границах городского округа Шатура, в электронной форме

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 03.10.2013 № 785/44 «О формировании Комитета по конкурентной политике Московской области», постановлением Правительства Московской области от 19.08.2014 № 665/31 «О создании государственного казенного учреждения Московской области «Региональный центр торгов», Уставом Городского округа Шатура Московской области, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и администрацией городского округа Шатура Московской области от 16.04.2015 № 48-1604/2015, на основании сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 14.07.2021 № 99-3 (п. 95)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:25:0040111:1018, государственная собственность на который не разграничена, площадью 580 (пятьсот восемьдесят) квадратных метров, расположенного по адресу: Московская область, г. Шатура, д. Бордуки, Российская Федерация, Городской округ Шатура, восточнее земельного участка с кадастровым номером 50:25:0040111:300, категория земель – «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», в электронной форме.
2. Установить в качестве организатора аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления,

Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).

3. Администрации Городского округа Шатура Московской области подготовить необходимые материалы на земельный участок и передать для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, (далее – аукцион) в Комитет по конкурентной политике Московской области.

4. Установить следующие условия аукциона:

4.1. Аукцион является открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы с ограничением по составу участников (для граждан).

4.2. Установить начальную цену предмета аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления 5 % от кадастровой стоимости - 6823 (шесть тысяч восемьсот двадцать три) рубля 12 копеек.

4.3. Размер задатка для участия в аукционе за земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, установить в размере 100% от начальной цены предмета аукциона – 6823 (шесть тысяч восемьсот двадцать три) рубля 12 копеек.

4.4. Установить «Шаг аукциона» в пределах 3% от начальной цены предмета аукциона – 204 (двести четыре) рубля 69 копеек.

4.5. Срок аренды земельного участка установить - 20 лет.

5. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru, а также на едином портале торгов Московской области посредством подсистемы Автоматизированной реализации имущественных прав Единой автоматизированной системы управления закупками Московской области (АРИП ЕАСУЗ МО) - easuz.mosreg.ru/Arip.

6. Администрации Городского округа Шатура Московской области опубликовать информацию о проведении аукциона в газете «Большая Шатура» и на сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.shatura.ru не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения аукциона.

7. По итогам аукциона заключить с победителем или единственным участником договор аренды земельного участка, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации
Городского округа



Н.Н. Прилуцкий